

HOTĂRÂREA nr. 12 / 2021
pentru prelungirea închirierii de la Parohia Romano – catolică Baraolt a imobilului situat în
strada Kossuth Lajos nr. 144 (Diákdomb)

Consiliul local al orașului Baraolt, întrunit în ședința ordinară din data de 30 decembrie 2021,
Văzând:

- Decizia nr. 71/05 aprilie 2004 a Comisiei speciale de retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, precum și CF nr. 27201 provenită din conversia de pe hârtie a CF nr. 2500 a localității Baraolt, documente care atestă calitatea de proprietar a Parohiei Romano – catolice Baraolt asupra imobilului ce urmează a se închiria în continuare de către orașul Baraolt,

- Contractul de închiriere înregistrat sub nr. 198/ 24.12.2018 încheiat în baza Hotărârii Consiliului Local nr. 75/2018 privind aprobarea închirierii de la Parohia Romano-catolică Baraolt a imobilului situat în str. Kossuth Lajos, nr. 144 (Diákdomb), prelungit prin Actul adițional nr. 1/27.01.2021 încheiat în baza HCL nr. 9/2021,

- Adresa Parohiei Romano-catolice nr. 133/2021, înregistrată la Primăria or. Baraolt sub nr. 7693/2021, prin care Parohia solicită să-i comunicăm, dacă orașul Baraolt dorește închirierea în continuare a imobilului, și în caz afirmativ pretinde 10.000 lei chirie pe lună,

În conformitate cu Referatul de aprobare nr. 7792/2021 și Proiectul de hotărâre nr. 7793/2021 inițiate de dl. primar, pentru prelungirea închirierii de la Parohia Romano – catolică Baraolt a imobilului situat în strada Kossuth Lajos, nr. 144 (Diákdomb), Raportul de specialitate elaborat de Biroul administrație publică locală și protecție socială înregistrat sub nr. 7794/2021, Raportul Comisiilor de specialitate nr. 1 și 3 înregistrate sub nr./2021, precum și Avizul de legalitate al Secretarului general al orașului Baraolt înregistrat sub nr./2021,

În baza art. 1777 și urm. din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, modificată și completată,

În temeiul art. 129 alin. 2 lit. b) și d), alin. 4 lit. a), alin. 7 lit. d), art. 139 alin. 3 lit. a), art. 154 alin. 6, art. 196 alin. 1 lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificată și completată,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. (1) Se aprobă prelungirea închirierii, de către Orașul Baraolt, pentru perioada 01 ianuarie – 31 decembrie 2022, a imobilului situat în or. Baraolt, str. Kossuth Lajos, nr. 144, compus din teren și construcții în suprafață de 2349,39 mp., înscris în CF nr. 27201 a localității Baraolt, provenită prin conversia de pe hârtie a CF vechi nr. 2500, nr. top 106, proprietatea Parohiei Romano – catolice Baraolt, dobândit cu titlu de retrocedare.

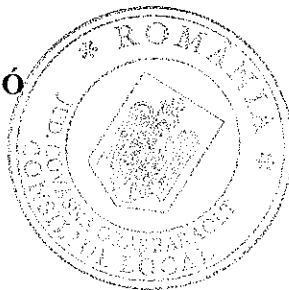
(2) Imobilul identificat la alin. (1), închiriat de către orașul Baraolt conform Contractului nr. 198/24.12.2018 și a Actului adițional nr. 1/ 27.01.2021, va avea în continuare destinația de unitate de învățământ, în care vor funcționa unele clase ale Școlii Gimnaziale "Gaál Mózes" Baraolt.

Art. 2. Se mandatează dl. Benedek-Huszár János, primarul orașului Baraolt, pentru semnarea Actului adițional nr. 2 la Contractul de închiriere nr. 198/ 24.12.2018, cuprins în Anexa care face parte integrantă din hotărâre.

Art. 3. Cu aducerea la îndeplinire a hotărârii se însărcinează Primarul orașului Baraolt, Compartimentul administrarea domeniului public și privat, investiții și licitații și Compartimentul buget contabilitate.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER: SZAKÁCS LÁSZLÓ

Baraolt, la 30 decembrie 2021



Contrasemnează:
SECRETAR GENERAL
DOMBI RÉKA HILDA

- 1 ex. Instituția Prefectului
- 1 ex. Primar
- 1 ex. Compartiment admin. domeniu public și privat
- 2 ex. Comp A.p.l
- 1 ex. Parohia romano-catolică Baraolt

CsGy, 2 ex.